



ROMÂNIA  
ORAȘUL BREZOI, JUDEȚUL VÂLCEA  
Strada Lotrului, nr. 2, Telefon/ fax: 0250/778240  
e-mail: brezoi@vl.e-adm.ro  
[www.primariabrezoi.ro](http://www.primariabrezoi.ro)  
CIF : 2541894



Nr. 9272\_ din \_01.07.2025\_

**RAPORTUL INFORMARII SI CONSULTARII PUBLICULUI**  
**cu privire la aprobarea P.U.Z. – "Amplasare doua cabane P+M, construire locuinta de vacanta P+M, anexa foisor P, piscina, bazin vidanjabil, imprejmuire teren si bransamente utilitati".**

Document elaborat in conformitate cu Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010, emis de Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului, pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului si de urbanism.

**Obiect:** informarea si consultarea publicului interesat cu privire la propunerile de Plan Urbanistic zonal - "Amplasare doua cabane P+M, construire locuinta de vacanta P+M, anexa foisor P, piscina, bazin vidanjabil, imprejmuire teren si bransamente utilitati",

**Beneficiar:** MARTOIU MADALINA-MIHAELA, cu domiciliul in Bucuresti, str. Vignoniei, nr.8, bl. 10, sc.6, ap.177, sector 5.

**Proiectant:** BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA MARCELA MARIA IOAN, cu sediul in judetui Valcea, localitatea Rm. Valcea, str. Calea lui Traian, nr.147.

Procesul de informare si consultare a publicului s-a desfasurat in conditiile legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, prin afisare la sediul primariei si postare pe site-ul Primariei Brezoi a anuntului si a documentatiei aferente PUZ-ului.

**A. Detalii privind tehnicile si metodele utilizate de solicitant pentru a informa si consulta publicul, inclusiv:**

In data de 18.06.2025 a fost adus la cunostinta publica anuntul privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal.

Continutul anuntului afisat la sediul unitatii:

## ANUNT PUBLIC

APROBARE PUZ „CONSTRUIRE DOUA CABANE P+M, LOCUINTA DE VACANTA P+M, ANEXA FOISOR P, PISCINA, BAZIN VIDANJABIL, IMPREJMUIRE TEREN SI BRANSAMENTE UTILITATI”,

In conformitate cu prevederile art.7, alin (4) din Legea nr. 52/2003, in perioada 18-30 iunie 2025 se pot transmite in scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus dezbaterii publice.

Propunerile, sugestiile, opiniile privind proiectul de act normativ se vor trimite:

- prin scrisori transmise prin posta la adresa Primariei Orasului Brezoi, str. Lotrului, nr. 2 – persoanei responsabile cu aplicarea Legii nr.52/2003;
- depuse direct la persoana responsabila cu primirea propunerilor, sugestiilor sau opiniilor formulate in scris – doamna Berbece Angelica.

Dezbaterea publica se va organiza in conditiile prevazute de art. 7, alin. (9), din legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata, in data de 01.07.2025, ora 10.

Materialele transmise vor purta mentiunea: „Recomandare la proiect act normativ”

PRIMAR,  
SCHELL Robert-Adrian

A fost publicat

- la avizierul primariei orasului Brezoi;
- pe site-ul primariei Brezoi
- mass-media locala

### **B. Un rezumat al problemelor, observatiilor si rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare si consultare, inclusiv:**

1. Modul in care solicitantul a rezolvat, intentioneaza sa rezolve sau se va ocupa de problemele, observatiile si rezervele exprimate de public:
  - Nu au fost inregistrate observatii sau rezerve.

2. Problemele, observatiile si rezervele pe care initiatorul planului de urbanism nu poate sau nu e dispus sa le rezolve, impreuna cu motivatia acestui lucru:  
- Nu este cazul.
3. Orice alte informatii considerate necesare pentru a sustine preluarea sau nepreluarea propunerilor:  
- Nu au fost inregistrate.

Prezentul Raport a fost intocmit in conformitate cu Regulamentul local al C.L. Brezoi, aprobat prin HCL nr.12.23.02.2012 referitor la implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si urbanism.

**Avand in vedere ca s-au parcurs procedurile prevazute de H.C.L. Brezoi nr. 12 din 23.02.2012 referitor la implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si urbanism, etapa aprobarii propunerilor PUZ, de informare si consultare a publicului cu privire la documentatia tehnica P.U.Z. si R.L.U. aferent zonei - Amplasare doua cabane P+M, construire locuinta de vacanta P+M, anexa foisor P, piscina, bazin vidanjabil, imprejmuire teren si bransamente utilitati, a fost finalizata si se va putea incepe circuitul legal de avizare.**

Primar,  
SCHELL Robert-Adrian

Intocmit, persoane responsabile cu informarea populatiei

Berbece Angelica \_\_\_\_\_ 

Comp.Urbanism

Miu Victorita \_\_\_\_\_ 