



R O M A N I A
JUDETUL VALCEA
CONSILIUL LOCAL ORAS BREZOI



-proiect-
HOTĂRÂREA Nr. 125

Referitoare la «Aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general pentru proiectul „Rețea de apă și canalizare în localitățile aparținătoare orașului Brezoi, jud. Valcea”, faza PT>>

Consiliul Local al orașului Brezoi, Județul Vâlcea, întrunit în ședință ordinară astăzi 29.08.2024, la care participă un număr de __ consilieri din totalul de 15 din câți este constituit,

Văzând ca prin H.C.L nr. 82 din 13.06.2024, domnul consilier Varaticeanu Florian a fost ales presedinte de sedinta,

Luând act de referatul de aprobare al Primarului Orașului Brezoi nr.10763/21.08.2024, de rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local, raportul de specialitate al Biroului Management Proiecte nr. 10764/21.08.2024, prin care se propune Aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru proiectul „Rețea de apă și canalizare în localitățile aparținătoare orașului Brezoi, jud. Valcea”, faza PT .

In conformitate cu prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- d) art. 59 și art.60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.b) și e), alin. (4) lit. a) și d), art. 139, alin. (3), lit.a) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un nr. de voturi „pentru”,

Adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. I. Se aprobă Indicatorii tehnico-economici și devizul general pentru proiectul „Rețea de apă și canalizare în localitățile aparținătoare orașului Brezoi, jud. Valcea”, faza PT, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Din momentul adoptării prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea HCL nr.97/2024 și HCL nr.97/27.06.2024, având în vedere că devizul aprobat prin aceasta nu este corelat cu valoarea contractului de finanțare încheiat.

Art. III. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Vâlcea și Primarului orașului Brezoi, Biroului Management Proiecte, și se va publica în Monitorul Oficial Local pe pagina web a Primăriei Brezoi la adresa <https://www.primariabrezoi.ro>.

Brezoi, la 29.08.2024

INITIATOR,
PRIMAR
Robert-Adrian Schell

Avizează pentru legalitate,
Secretar general
Popescu Maria Ramona

Intocmit,
Dobroiu Ecaterina Andreea



PRIMARIA ORASULUI BREZOI

JUDETUL VALCEA

NR. 10763/21.08.2024

REFERAT DE APROBARE

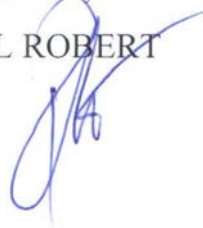
Al proiectului de hotărâre referitor la: « Aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general pentru proiectul „Rețea de apă și canalizare în localitățile aparținătoare orașului Brezoi, jud. Valcea”, faza PT>>

Având în vedere semnarea contractului de finanțare Nr. C1|100122000213 în baza Devizului necesar elaborat la faza PT este necesară Aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru proiectul „Rețea de apă și canalizare în localitățile aparținătoare orașului Brezoi, jud. Valcea”, faza PT.

Aprobarea de către Consiliul Local a Devizului General și indicatorilor tehnico-economici este necesară pentru buna implementare a etapelor următoare ale proiectului aferent Cererii de finanțare din cadrul „INVESTITIEI 1 – Extinderea sistemelor de apă și canalizare în aglomerări mai mari de 2000 de locuitori echivalenți, prioritizate prin Planul accelerat de conformare cu directivele europene”, în cadrul Planului National de Redresare și Reziliență, înregistrată la Ministerul Mediului, Apelor și Padurilor cu nr. C1|100122000213.

Astfel, propun aprobarea Proiectului de hotărâre referitor la: «Aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru proiectul „Rețea de apă și canalizare în localitățile aparținătoare orașului Brezoi, jud. Valcea”, faza PT>>, în forma prezentată.

PRIMAR,
SCHELL ROBERT



PRIMARIA ORASULUI BREZOI

JUDETUL VALCEA

NR. 10764/21.08.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

Al proiectului de hotărâre referitor la: «Aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general pentru proiectul „Rețea de apă și canalizare în localitățile aparținătoare orașului Brezoi, jud. Valcea”, faza PT>>

Aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru proiectul „Rețea de apă și canalizare în localitățile aparținătoare orașului Brezoi, jud. Valcea”, faza PT.

Aprobarea de către Consiliul Local a Devizului General și indicatorilor este necesară pentru bună implementare a etapelor următoare ale proiectului aferent Cererii de finanțare din cadrul „INVESTITIEI 1 – Extinderea sistemelor de apă și canalizare în aglomerări mai mari de 2000 de locuitori echivalenți, prioritizate prin Planul accelerat de conformare cu directivele europene”, în cadrul Planului National de Redresare și Reziliență, înregistrată la Ministerul Mediului, Apelor și Padurilor cu nr. C1|100122000213.

De asemenea, este necesară revocarea HCL 97/27.06.2024, având în vedere că devizul aprobat prin aceasta nu este corelat cu valoarea contractului de finanțare încheiat.

Astfel, propun aprobarea Proiectului de hotărâre referitor la: «Aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru proiectul „Rețea de apă și canalizare în localitățile aparținătoare orașului Brezoi, jud. Valcea”, faza PT>>, în forma prezentată.

Inspector de specialitate,
Dobroiu Ecaterina



S.C. AVACOM S.R.L.

Deviz general al investiției :
REȚEA DE APĂ ȘI CANALIZARE ÎN LOCALITĂȚILE
APARTINĂTOARE ORAȘULUI BREZOI, JUDEȚ VÂLCEA

TVA 19% Ian.-2024

Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		fără TVA		cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amen.pt.prot.mediului și aducerea teren.la starea iniț.	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pt.relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1.	Studii	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.1.1.Studii de teren - topografice	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.1.2.Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3.Alte studii specifice : geotehnice	5.000,00	950,00	5.950,00
3.2.	Docum.suport și chelt.pt.obț.de avize.acorduri și autor.	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energ.și auditul energ.al clăd.	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	255.000,00	48.450,00	303.450,00
	3.5.1.Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2.Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a	35.000,00	6.650,00	41.650,00
	lucrarilor de intervenții și deviz general			
	3.5.4.Documentațiile tehnice necesare în vederea	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor			
	3.5.5.Verif.tehn.de calitate a P.T.și D.E.	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.5.6.Proiect tehnic (PT)și detalii de execuție (DE)	200.000,00	38.000,00	238.000,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.7.	Consultanța	213.000,00	40.470,00	253.470,00
	3.7.1.Managementul de proiect pentru obiectivul de inv.	213.000,00	40.470,00	253.470,00
	3.7.2.Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistența tehnică	138.125,00	26.243,75	164.368,75
	3.8.1.Asistența tehnică din partea proiectantului	41.438,00	7.873,22	49.311,22
	3.8.1.1.Pe perioada de execuție a lucrarilor	20.719,00	3.936,61	24.655,61
	3.8.1.2.Pt.participarea proiectantului la fazele incluse	20.719,00	3.936,61	24.655,61
	în programul de control al lucrarilor avizat de ISC			
	3.8.2.Dirigenție de santier	96.687,00	18.370,53	115.057,53
Total capitol 3		636.125,00	120.863,75	756.988,75
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	9.208.305,00	1.749.577,95	10.957.882,95
	4.1.1 Retea alimentare cu apă	0,00	0,00	0,00
	4.1.2. Retea de canalizare menajeră	9.208.305,00	1.749.577,95	10.957.882,95
4.2.	Montaj utilitaje, echipamen. tehnolog.și functionale	317.600,00	60.344,00	377.944,00
4.2.1	Retea alimentare cu apă	0,00	0,00	0,00

4.2.2.	Rețea de canalizare menajeră	317.600,00	60.344,00	377.944,00
4.3.	Utilaje, echip. tehn. și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echip. tehn. și funcț. care nu necesită montaj și echipament de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		9.525.905,00	1.809.921,95	11.335.826,95
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	92.083,05	17.495,78	109.578,83
	5.1.1. Lucrări de constr. și inst. aferente org. de șantier	92.083,05	17.495,78	109.578,83
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	160.499,06	9.500,00	169.999,06
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pt. contr. callt. lucr. de const.	46.041,53	0,00	46.041,53
	5.2.3. Cota aferentă ISC pt. contr. statului în amen. teritor. urbanism și pt. autorizarea lucr. de construcții	9.208,30	0,00	9.208,30
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	55.249,23	0,00	55.249,23
	5.2.5. Taxe pt. acorduri, avize conforme și autorizația de de construire / desființare	50.000,00	9.500,00	59.500,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	972.590,89	184.792,27	1.157.383,16
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.175,00	983,25	6.158,25
Total capitol 5		1.230.348,00	212.771,30	1.443.119,30
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	10.000,00	1.900,00	11.900,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	10.000,00	1.900,00	11.900,00
Total capitol 6		20.000,00	3.800,00	23.800,00
TOTAL GENERAL		11.412.378,00	2.147.357,00	13.559.735,00
din care :				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4. + 2 + 4.1. + 4.2 + 5.1.1.)		9.617.988,05	1.827.417,73	11.445.405,78

Data: ian.-2024

Întocmit ,



Beneficiar/Investitor

ORAȘ BREZOI, JUD. VÂLCEA

Descrierea investiției aferente
Documentației tehnico-economice – STUDIU DE FEZABILITATE
“REȚEA DE APĂ ȘI CANALIZARE ÎN LOCALITĂȚILE APARTINĂTOARE ORAȘULUI
BREZOI, JUD. VÂLCEA”

A. Situație existentă:

În prezent, în localitățile Păscoaia și Valea lui Stan există doar rețea de apă potabilă, fiind alimentate prin conducte din PEHD De 110 mm. În orașul Brezoi există un sistem centralizat de alimentare cu apă, iar în unele zone ale orașului, evacuarea apelor uzate menajere din gospodăriile localnicilor se face necontrolat, în șanțurile de ploi existente sau în văi naturale, poluându-se astfel, emisarii naturali și panza freatică. Prin proiect se propune extinderea rețelei de canalizare menajeră pentru localitățile Păscoaia și Valea lui Stan.

B. Investiția propusă:

Lucrări propuse a fi realizate:

- Extindere rețea de canalizare menajeră, care să preia apele uzate menajere de la gospodăriile neracordate, atât gravitațional, cât și prin pompare;
- Racordarea gospodăriilor la rețeaua de canalizare propusă;
- Extinderea rețelei de apă potabilă;
- Bransarea gospodăriilor la rețeaua de apă propusă.

Se propune execuția unei rețele de canalizare menajeră în localitățile Păscoaia și Valea lui Stan din PVC SN8 cu De250mm, L=5530m și PVC SN8 cu De200mm, L=2785m, PVC SN8 cu De160mm, L=25.00 m, care se leagă în conducta de canalizare PVC De250mm existent de pe DN7A.

Reteaua de canalizare menajera va fi executata pe domeniu public si va cuprinde si racordurile la imobilele adiacente (232 buc). Racordurile la canalizare se vor executa din conducta PVC De160mm SN8, L = 1566,00 m. Caminele de racord se vor construi de catre proprietari, pe domeniul privat, la 1-2 m de limita de proprietate sau pe domeniul public, acolo unde va permite amplasamentul.

Rețeaua de canalizare menajeră propusă este amplasată pe tot DN7A, și anume pe străzile Zavoias și Helesteu, de pe raza satului Păscoaia și Valea lui Stan, oraș Brezoi, în afara părții carosabile, pe ambele părți ale drumului, deoarece consumatorii din această zonă sunt mulți și ar fi fost necesare câte o subtraversare pentru fiecare gospodărie de pe partea opusă a drumului.

Rețeaua de canalizare menajera propusa este din tuburi PVC SN8 cu De250mm, De200mm si De160 mm (folosite pentru racordarea gospodariilor).

Tuburile din PVC SN8 se vor monta îngropat, conform cotelor de pozare din profilele longitudinale. După executarea săpăturii, fundul șanțului se va nivela și apoi se va realiza un pat de nisip cu grosime de 0,15 m, compactat cu mijloace manuale până se va realiza un grad de compactare de 0,90. Tuburile vor fi protejate lateral și deasupra cu un strat de nisip cu grosimea de 0,15 m. Nisipul folosit pentru protecția tuburilor va avea granulatia 1 - 7 mm.

Caminele de vizitare sunt conform STAS 2448-82 – din elemente de beton prefabricate, circulare, acoperite cu capac și ramă din fontă carosabile conform STAS 2308 – 81.

Datorită terenului denivelat, pe traseul rețelei de canalizare menajeră propusă au rezultat necesare 5 stații de pompare.

C. Indicatorii tehnico-economici

Valoarea totală a investiției: 14.065.921,00 lei (inclusiv TVA)
Din care C+M: 11.578.212,00 lei (inclusiv TVA)
Rețea de canalizare cu D = 250 mm, montată îngropat – L = 5227 m
Rețea de canalizare cu D = 200 mm, montată îngropat – L = 2785 m
Rețea de canalizare cu D = 160 mm, montată îngropat – L = 25 m
Racorduri la rețeaua de canalizare cu D = 160 mm, montate îngropat – L = 1566 m
Stații de pompare – 5 bucăți
Conducte de refulare din polietilena PEHD cu D= 90mm, P=10at -- L=3598,00 m, montată în pământ și aerian
Camine de vizitare pe rețea – 276 bucăți
Număr de gospodării racordate - 232 buc

D. Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni: 20 de luni.

Președinte de ședință
Vasilescu Florin



Secretar General
Popescu Marius Kamona