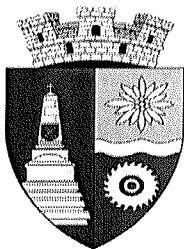


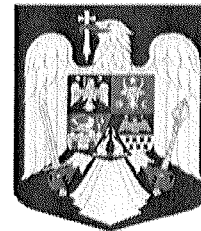
ROMÂNIA



ORAȘUL BREZOI, JUDEȚUL VÂLCEA
Strada Lotrului, nr. 2, Telefon/ fax: 0250/778240

e-mail: brezoi@vl.e-adm.ro

primaria_oras_brezoi@yahoo.com



Nr. 15067 din data de 12.11.2024

În conformitate cu Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, se dă publicității următorul:

ANUNT

privind elaborarea unui proiect de Hotărâre de Consiliu Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2025

Se aduce la cunoștința publică, că se propune spre dezbateră publică - **PROIECTUL DE HOTARARE** al CONSILIULUI LOCAL ORAS BREZOI, privitor la stabilirea impozitelor și taxele locale pentru anul fiscal 2025 - însoțit de Referatul de aprobare nr. 15067 / 12.11.2024 a inițiatorului proiectului de hotărâre – Primarul Orașului Brezoi.

Proiectul de hotărâre a fost afișat la sediul Primăriei orașului Brezoi, Strada Lotrului, nr.2, Județul Vâlcea în data de 12.11.2024, poate fi consultat la Compartimentul „Relații cu Publicul” și publicat pe site-ul Primăriei Orașului Brezoi.

Propunerile, sugestiile și opiniile cu valoare de recomandare se vor depune la secretariatul Primăriei Orașului Brezoi, compartimentul „Relații cu Publicul”, sau în format electronic pe adresa de e-mail brezoi@vl.e-adm.ro sau primaria_oras_brezoi@yahoo.com, până la data de ...12.12.2024, ora 11,00.

PRIMAR,
SCHELL ROBERT-ADRIAN





ROMANIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL ORAȘ BREZOI



Proiect de HOTĂRĂRE Nr. *148*

Privitoare la: „Stabilirea impozitelor și taxelor locale valabile pentru anul fiscal 2025”

Consiliul Local Brezoi, Județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară astăzi, la care participă un nr. de ... consilieri din totalul de 15 din care este constituit,

Luind în discuție referatul de aprobare nr. *15056*/12.11.2024 prezentat de domnul Schell Robert-primarul orașului Brezoi, rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate și raportul de specialitate, întocmit de Compartimentul Impozite și Taxe locale din cadrul Serviciului Buget, Contabilitate, Financiar, Investiții, Venituri, Taxe, prin care se propune stabilirea impozitelor și taxelor locale valabile pentru anul fiscal 2025,

În conformitate cu prevederile:

-Legii nr. 227/07.09.2015, privind Codul Fiscal, Titlul IX, denumit “Impozite și Taxe locale” care reglementează regulile generale, declararea, determinarea și calculul, precum și plata acestora, cu modificările și completările ulterioare

-Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; art. 7 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică,

În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2), lit.b) alin.(4), lit.c), art. 136, art. 139 alin.(1), alin.(3), lit.c) și alin.(5) și art. 196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un nr. de ... voturi „pentru”,

Adopta următoarea :

HOTARARE:

Art.1:Se stabilesc impozitele si taxele locale valabile pentru anul 2025, conform anexelor 1-6, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2: Bonificatia, pentru persoanele fizice, se stabileste la 10%, iar pentru persoanele juridice se stabileste la 5%, in ambele situatii pentru impozitele pe cladiri, impozitele pe terenuri si impozitele asupra mijloacelor de transport, concesiuni, inchirieri datorate pentru anul 2025 si achitate integral pana la data de 31-03-2025.

Art.3 (1) Impozitul pe cladiri persoane fizice:

- a) -cota de impozit ce se aplica in anul fiscal 2025 este de 0.12%;
- b) –valorile impozabile exprimate in lei/mp se regasesc in Anexa 1 determinate in functie tipul cladirii, dotarile utilitare ale cladirii, rangul localitatii precum zona in cadrul localitatii.
- c) - pentru anul 2025 se mentine majorarea de 50% pentru cladirile situate in orasul Brezoi, rangul 3, zona A

1.2. Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice.

a) cota de impozit ce se aplica in anul fiscal 2025 este de 0,3% care se aplica pentru umatoarele situatii la:

- valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii cinci ani, dar numai tarziu de 31.12.2020;
- valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul constructiilor noi, construite in perioada 01.01.2020 - 31.12.2024.
- valoarea cladirilor care rezultata din actul prin care se transfera dreptul de proprietate in cazul cladirilor dobandite in perioada 01.01.2020- 31.12.2024.

b) cota de impozit ce se aplica in anul 2025 la cladirile utilizate pentru activitati din domeniul agricol este de 0.4% asupra valorii impozabile prevazute la punctul “a ,,.

c) pentru cladirile a caror valoare nu poate fi stabilita in conditiile punctului “a,, impozitul se stabileste prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii de impunere stabilite pentru cladirile rezidentiale.

1.3. Calculul impozitului pe cladiri cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice

a) in cazul cladirilor cu destinatie mixta impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului corespunzator suprafetelor ocupate in scop rezidential si nerezidential.

b) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica impozitul se calculeaza dupa metodologia prevazuta la punctul “1.1.,, .

c) In cazul in care suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiata distinct, se aplica urmatoarele reguli:

- daca la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal si nu se desfasoara o activitate economica , impozitul se calculeaza dupa metodologia prevazuta la punctul “ 1.1. ” ;
- daca la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitate economica , iar cheltuielile cu utilitatile sunt suportate de catre intreprinzator, impozitul se calculeaza dupa metodologia de la punctul “1. 2. ,,.

(2) Impozitul pe cladiri pentru contribuabilii persoane juridice se stabileste dupa cum urmeaza :

a) pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietate sau detinute, cota de impozit/taxa valabila pentru anul fiscal 2025 este de 0.2%, ce se aplica asupra valorii impozabile a respectivelor cladiri.

b) pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietate sau detinute, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 1.1% asupra valorii impozabile a cladirii.

c) pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietate sau detinute, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii de impunere a cladirii.

d) in cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat proportional cu suprafata folosita in scopul prevazut la punctele "a, "b, "c.

(3) Valoarea impozabila a cladirilor

Valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31.12.2024 si poate fi:

- a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele fiscale;
- b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat;

- c) valoarea finala a lucrarilor de constructii pentru cladirile construite in cursul anului 2024;
- d) Valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care s-a transferat dreptul de proprietate in cursul anului 2024;
- e) Valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat, in cazul cladirilor finantate pe baza unui contract de leasing financiar;
- f) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri proprietarul cladirilor comunica concesionarului, locatarului ,titularului dreptului de administrare sau de folosinta , dupa caz, valoarea inscrisa in evidentele contabile ale acestora.

Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la cinci ani pe baza unui raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat, cu exceptia cladirilor ce apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului .

Cota de impozit la cladirea pentru nu s-a efectuat evaluarea legal valabila de la data de 01.01.2020, este de 5 %.

Cladirile pentru care nu se datoreaza impozit pe cladiri sunt nominalizate la art. 456 alin 1- Cod fiscal.

Cosiliul local hotareste acordarea scutirilor prevazute la articolul 456 alin (2) litera a) si c)

Art.4 Impozitul pe teren si taxa pe teren.

1.1.Reguli generale.

Orice persoana care are in proprietate teren situat in Bezoi si in satele apartinatoare datoreaza pentru acesta impozit anual.

Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a Orasului Brezoi si satelor apartinatoare concesionate, inchiriate, date in administrare ori folosinta, dupa caz, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor

dreptului de administrare sau folosinta, in conditii similare impozitului pe teren.

Terenurile pentru care nu se datoreaza impozit/ taxa anuala sunt nominalizate la art. 464, alin. (1)-Cod fiscal.

Cosiliul local hotareste acordarea scutirilor prevazute la articolul 464 alin (2) litera d)-cod fiscal

Calculul impozitului/taxei pe teren valabile pentru anul fiscal 2025.

A. Impozitul/ taxa pe terenul situate in intravilan la categoria curti-constructii , impozitul se stabileste prin inmultirea suprafetei exprimata in hectare cu sumele prevazute in tabelul din anexa 2

B. In cazul terenurilor amplasate in intravilanul localitatii iregistrate la registrul agricol la alte categorii de folosinta decat terenuri cu nonstructii'', impozitul/ taxa se stabileste prin inmultirea suprafetei exprimata in hectare cu sumele prevazute la Anexa nr . 2, si pentru anul 2025 se mentine o majorare de 10%.

C. In cazul unui teren apasat in extravilan, impozitul/ taxa se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare din anexa nr. 2, punctul 3.

Art.5 Impozitul pe mijloace de transport

1.1. Reguli generale Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit annual.

Scutirile de plata la impozitul pe mijloacele de transport sunt reglementate la art.469 alin 1 din Codul fiscal

1.2.Calculul impozitului

Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie in functie de tipul mijocului de transport.

Impozitul pe mijloacele transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica , prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cmc

sau fractiune di aceasta cu suma corespunzatoare din Anxa nr. 3, lit. A..I.Pentru vehicule INREGISTRATE cu capacitate cilindrica impozitul se calculeaza dupa metodologia prevazuta la Anexa nr. 3 , lit. A.II.

In cazul mijloacelor de transport hibride , impozitul se reduce cu 50%.

In cazul unui atas, impozitul este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

In cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egala cu suma corespunzatoare prevazuta la Anexa nr. 3, lit. B(1).

In cazul unei combinatii de autovbahicule, un autovahicul articulate sau tren rutier de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijlocului de transport este egal cu suma corespunzatoareprevazuta in Anexa nr.3, lit. B(2).

Pentru remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinatie de vehicule taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din Anexa nr. 3, lit. C.

In Anexa nr., lit. D, sunt prevazute nivelurile taxei pe mijloace de transport pe apa.

Art.6 Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor

Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, un aviz sau o autorizatie dotareaza o taxa crespunzatoare sumelor prevazute in Anexa nr.4, punctual I.

Art.7 Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate conform Art. 478-Cod fiscal

Orice persoana care utilizeaza un panou, un afisaj sau o structura de afisaj pentru reclama si publicitate datoreaza plata taxei in anuale prevazuta la Anexa nr. 4, punctual II.

Art.8 Impozitul pe spectacole
conform Art. 481 –Cod fiscal

Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportive sau alta activitate distractiva are obligatia de a plati la bugetul local al orasului Brezoi stabilit dupa metodologia prevazuta la acest capitol.

A. Prin aplicarea unei cote procentuale de 2% asupra incasarilor realizate din vanzarea biletelor de intrare la un spectacol de teatru, balet, opera, operetta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film, un spectacol de circ sau orice competitie sportive.

B . 5% in cazul oricarei manifestari artistice altele decat cele nominalizata la punctual A. Vezi Anexa nr. 4, punctul III.

Art.9 Taxe speciale si alte taxe locale
Conform Art. 484 si art. 486 –Cod fiscal

Pentru functionarea unor servicii publice, pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru care se stabilesc taxele prevazute in Anexa nr. 6.

Art.10 Sanctiuni

Conform Art. 493 –Cod fiscal

Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice si juridice se regasesc in Anexa nr. 5.

Art.11 Impozitele si taxele locale stabilite in suma fixa sunt cele prevazute in anexele nr.1 - 6, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.12. Alte reglementari

Pentru cladirile si terenurile neingrijite situate in intravilanul localitatii Brezoi si satelor apartinatoare impozitul aferent acestora se majora cu pana la 500 %-art. 489, al. 5, Codul fiscal.

Art.13. Pentru determinarea impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren si a taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire in cazul persoanelor fizice, pentru anul 2025 se mentine delimitarea zonelor stabilite prin HCL nr.100/17.12.2020 modificata conform HCL 03/28.01.2021

Art.15.a) Se aproba prelungirea cu 12 luni, a contractelor de inchiriere existente, precum si a valorilor/mp pentru inchirierea de de boxe, garaje,

magazii, gradini si terenuri apartinand domeniului privat al orasului, pentru anul 2025, astfel:

a. pentru terenuri ocupate de magazii, boxe si garaje -4,41 lei/mp;

b. pentru terenuri ocupate de gradini -0,92 lei/mp;

c. pentru persoanele care detin doua sau mai multe constructii de acelasi fel -10,90 lei/mp.

b) Termenele de plata sunt cele stabilite prin Legii nr. 227/07.09.2015, privind Codul Fiscal, iar accesoriile dobinzi si penalitatile de intarziere prin Legea nr.207/2015, privind Codul de Procedura fiscala.

Art.16. Creantele fiscale restante aflate in sold la data de 31 decembrie, 2025, mai mici de 1 leu in cazul persoanelor fizice si 5 lei in cazul persoanelor juridice, "se anuleaza". Plafonul se aplica cumulului tuturor creantelor fiscale si bugetare datorate si neachitate de debitor.

Art.17: Primarul oraşului Brezoi va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.18: Prezenta hotarare se va comunica astfel :

-Institutiei Prefectului- Judetul Vilcea;

-Primarului orasului Brezoi ;

Brezoi la .12.11.2024

INITIATOR
Primar
Schell Robert



Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar General
Popescu Maria Ramona



PRIMARIA ORAS BREZOI
JUDETUL VALCEA
Nr. 12096 din 12.11.2024

REFERAT DE APROBARE

La proiect de hotarare privind
Stabilirea impozitelor si taxelor locale valabile pentru anul fiscal 2025.

CAPITOLUL I Dispozitii generale

Temei legal: Legea nr.227 din data 07.09.2015 privind Codul Fiscal, publicata in Monitorul Oficial, Partea I, Titlul IX, " Impozite si taxe locale "cu modificarile si completarile ulterioare, OUG nr. 79/2017, reglementeaza regulile generale, declararea, determinarea si calculul, precum si plata acestora.

Potrivit art.454 din Codul Fiscal Impozitele si taxele locale sunt dupa cum urmeaza:

- a) impozitul pe cladiri si taxa pe cladiri;
- b) impozitul pe teren si taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloace de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxe speciale;
- h) alte taxe locale.

Se propun impozitele si taxele locale valabile pentru anul 2025, conform anexelor 1-6,

Bonificatia, pentru persoanele fizice, se propune la 10%, iar pentru persoanele juridice la 5%, in ambele situatii pentru impozitele pe cladiri, impozitele pe terenuri si impozitele asupra mijloacelor de transport, concesiuni, inchirieri datorate pentru anul 2025 si achitate integral pana la data de 31-03-2025.

Impozitul pe cladiri persoane fizice:

- d) -cota de impozit ce se aplica in anul fiscal 2025 este de 0.12%;
- e) -valorile impozabile exprimate in lei/mp se regasesc in Anexa 1 determinate in functie tipul cladirii, dotarile utilitare ale cladirii, rangul localitatii precum zona in cadrul localitatii.
- f) - pentru anul 2025 se mentine majorarea de 50% pentru cladirile situate in orasul Brezoi, rangul 3, zona A

1.2. Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice.

b) cota de impozit ce se aplica in anul fiscal 2025 este de 0,3% care se aplica pentru urmatoarele situatii la:

- valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii cinci ani, dar numai tarziu de 31.12.2020;
- valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul constructiilor noi, construite in perioada 01.01.2020 - 31.12.2024.
- valoarea cladirilor care rezultata din actul prin care se transfera dreptul de proprietate in cazul cladirilor dobandite in perioada 01.01.2020- 31.12.2024.

b) cota de impozit ce se aplica in anul 2025 la cladirile utilizate pentru activitati din domeniul agricol este de 0.4% asupra valorii impozabile prevazute la punctul "a,,.

c) pentru cladirile a caror valoare nu poate fi stabilita in conditiile punctului "a,, impozitul se stabileste prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii de impunere stabilite pentru cladirile rezidentiale.

1.3. Calculul impozitului pe cladiri cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice

d) in cazul cladirilor cu destinatie mixta impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului corespunzator suprafetelor ocupate in scop rezidential si nerezidential.

e) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica impozitul se calculeaza dupa metodologia prevazuta la punctul "1.1.,, .

f) In cazul in care suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiatae distinct, se aplica urmatoarele reguli:

- daca la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal si nu se desfasoara o activitate economica , impozitul se calculeaza dupa metodologia prevazuta la punctul " 1.1. ,, ;
- daca la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitate economica , iar cheltuielile cu utilitatile sunt suportate de catre intreprinzator, impozitul se calculeaza dupa metodologia de la punctul "1. 2. ,,.

(2) Impozitul pe cladiri pentru contribuabilii persoane juridice se stabileste dupa cum urmeaza :

a) pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietate sau detinute, cota de impozit/ taxa valabila pentru anul fiscal 2025 este de 0.2%, ce se aplica asupra valorii impozabile a respectivelor cladiri.

b) pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietate sau detinute, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 1.1% asupra valorii impozabile a cladirii.

c) pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietate sau detinute, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii de impunere a cladirii.

d) in cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat proportional cu suprafata folosita in scopul prevazut la punctele "a, "b, "c.

(3) Valoarea impozabila a cladirilor

Valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31.12.2024 si poate fi:

- g) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele fiscale;
- h) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat;
- i) valoarea finala a lucrarilor de constructii pentru cladirile construite in cursul anului 2024;
- j) Valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care s-a transferat dreptul de proprietate in cursul anului 2024;
- k) Valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat, in cazul cladirilor finantate pe baza unui contract de leasing financiar;
- l) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri proprietarul cladirilor comunica concesionarului, locatarului ,titularului dreptului de administrare sau de folosinta , dupa caz, valoarea inscrisa in evidentele contabile ale acestora.

Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la cinci ani pe baza unui raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat, cu exceptia cladirilor ce apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului .

Cota de impozit la cladirea pentru nu s-a efectuat evaluarea legal valabila de la data de 01.01.2020, este de 5 %.

Cladirile pentru care nu se datoreaza impozit pe cladiri sunt nominalizate la art. 456 alin 1- Cod fiscal.

Cosiliul local hotareste acordarea scutirilor prevazute la articolul 456 alin (2) litera a) si c)

Impozitul pe teren si taxa pe teren.

1.2.Reguli generale.

Orice persoana care are in proprietate teren situat in Bezoi si in satele apartinatoare datoreaza pentru acesta impozit anual.

Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a Orasului Brezoi si satelor apartinatoare concesionate, inchiriate, date in administrare ori folosinta, dupa caz, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosinta, in conditii similare impozitului pe teren.

Terenurile pentru care nu se datoreaza impozit/taxa anuala sunt nominalizate la art. 464, alin. (1)-Cod fiscal.

Cosiliul local hotareste acordarea scutirilor prevazute la articolul 464 alin (2) litera d)-cod fiscal

Calculul impozitului/taxei pe teren valabile pentru anul fiscal 2025.

A. Impozitul/taxa pe terenul situate in intravilan la categoria curti-constructii , impozitul se stabileste prin inmultirea suprafetei exprimata in hectare cu sumele prevazute in tabelul din anexa 2

B. In cazul terenurilor amplasate in intravilanul localitatii iregistrate la registrul agricol la alte categorii de folosinta decat terenuri cu nonconstructii'', impozitul/taxa se stabileste prin

inmultirea suprafetei exprimata in hectare cu sumele prevazute la Anexa nr. 2, si pentru anul 2025 se mentine o majorare de 10%.

D. In cazul unui teren apasat in extravilan, impozitul/taxa se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare din anexa nr. 2, punctul 3.

Impozitul pe mijloace de transport

1.3. Reguli generale ●rice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit annual.

Scutirile de plata la impozitul pe mijloacele de transport sunt reglementate la art.469 alin 1 din Codul fiscal

1.4.Calculul impozitului

Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie in functie de tipul mijocului de transport.

Impozitul pe mijloacele transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica , prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cmc sau fractiune di aceasta cu suma corespunzatoare din Anexa nr. 3, lit. A.I.Pentru vehicule INREGISTRATE cu capacitate cilindrica impozitul se calculeaza dupa metodologia prevazuta la Anexa nr. 3 , lit. A.II.

In cazul mijloacelor de transport hibride , impozitul se reduce cu 50%.

In cazul unui atas, impozitul este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

In cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egala cu suma corespunzatoare prevazuta la Anexa nr. 3, lit. B(1).

In cazul unei combinatii de autovahicule, un autovahicul articulate sau tren rutier de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijlocului de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in Anexa nr.3, lit. B(2).

Pentru remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinatie de vehicule taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din Anexa nr. 3, lit. C.

In Anexa nr., lit. D, sunt prevazute nivelurile taxei pe mijloace de transport pe apa.

Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor

Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, un aviz sau o autorizatie dotareaza o taxa crespunzatoare sumelor prevazute in Anexa nr.4, punctual I.

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate conform Art. 478-Cod fiscal

Orice persoana care utilizeaza un panou, un afisaj sau o structura de afisaj pentru reclama si publicitate datoreaza plata taxei in anuale prevazuta la Anexa nr. 4, punctual II.

Impozitul pe spectacole conform Art. 481 –Cod fiscal

Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportive sau alta activitate distractive are obligatia de a plati la bugetul local al orasului Brezoi stabilit dupa metologia pr vazuta la acest capitol.

A. Prin aplicarea unei cote procentuale de 2% asupra incasarilor realizate din vanzarea biletelor de intrare la un spectacol de teatru, balet, opera, operetta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film, un spectacol de circ sau orice competitie sportive.

B . 5% in cazul oricarei manifestari artistice altele decat cele nominalizata la punctual A. Vezi Anexa nr. 4, punctul III.

Taxe speciale si alte taxe locale Conform Art. 484 si art. 486 –Cod fiscal

Pentru functionarea unor servicii publice, pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru care se stabilesc taxele prevazute in Anexa nr. 6.

Sanctiuni

Conform Art. 493 –Cod fiscal

Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice si juridice se regasesc in Anexa nr. 5.

Impozitele si taxele locale stabilite in suma fixa sunt cele prevazute in anexele nr.1 – 6.

Alte reglementari

Pentru cladirile si terenurile neingrijite situate in intravilanul localitatii Brezoi si satelor apartinatoare impozitul aferent acestora se majora cu pana la 500 %-art. 489, al. 5, Codul fiscal.

Pentru determinarea impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren si a taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire in cazul persoanelor fizice, pentru anul 2025 se mentine delimitarea zonelor stabilite prin HCL nr.100/17.12.2020 modificata conform HCL 03/28.01.2021

Se propune prelungirea cu 12 luni, a contractelor de inchiriere existente, precum si a valorilor/mp pentru inchirierea de de boxe, garaje, magazii, gradini si terenuri apartinand domeniului privat al orasului, pentru anul 2025, astfel:

- a. pentru terenuri ocupate de magazii, boxe si garaje -4,41 lei/mp;
- b. pentru terenuri ocupate de gradini -0,92 lei/mp;
- c. pentru persoanele care detin doua sau mai multe constructii de acelasi fel -10,90 lei/mp.

b) Termenele de plata sunt cele stabilite prin Legii nr. 227/07.09.2015, privind Codul Fiscal, iar accesoriile dobinzi si penalitatile de intarziere prin Legea nr.207/2015, privind Codul de Procedura fiscala.

Creantele fiscale restante aflate in sold la data de 31 decembrie, 2025, mai mici de 1 leu in cazul persoanelor fizice si 5 lei in cazul persoanelor juridice, "se propune anulara". Plafonul se aplica cumulului tuturor creantelor fiscale si bugetare datorate si neachitate de debitor.

Fata de cele prezentate propun luarea in dezbatere si aprobarea proiectului de hotarare privitor la „Stabilirea impozitelor si taxelor locale valabile pentru anul fiscal 2025”

Primar,
Schell Robert



Tabloul cuprinzand valorile impozabile pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri, pentru anul fiscal 2025

Rangul III de localitati								
TIPUL CLADIRII	Valoare impozabila lei/mp-coeficienti de corectie							
	Cu instalatii de apa, canalizare, electricitate si incalzire				mai multe din aceste instalatii			
	Zona A	B	C	D	Zona A	B	C	D
a) Cladiri cu pereti sau cadre din beton armat, sau cu pereti exteriori din caramida arsa, sau alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1333x2.3x1.104	1333x2.2x1.104	1333x2.1x1.104	1333x2.0x1.104	799x2.3x1.104	799x2.2x1.104	799x2.1x1.104	799x2.0x1.104
b) Cladiri cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa din valatuci, sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	399x2.3x1.104	399x2.2x1.104	399x2.1x1.104	399x2.0x1.104	266x2.3x1.104	266x2.2x1.104	266x2.1x1.104	266x2.0x1.104
c) Cladire-anexa cu aceleasi conditii de structura si tratamente ca la punctul A	266x2.3x1.104	266x2.2x1.104	266x2.1x1.104	266x2.0x1.104	233x2.3x1.104	233x2.2x1.104	233x2.1x1.104	233x2.0x1.104
d) Cladire-anexa cu aceleasi conditii de structura ca la punctul B	166x2.3x1.104	166x2.2x1.104	166x2.1x1.104	166x2.0x1.104	100x2.3x1.104	100x2.2x1.104	100x2.1x1.104	100x2.0x1.104
TREI NIVELE SI OPT APARTAMENTE	1333x2.3x1.104	1333x2.10x1.104	1333x2.0x1.104	1333x1.90x1.104	799x2.20x1.104	799x2.10x1.104	799x2.00x1.104	799x1.90x1.104
e) In cazul contribuabilului care detine la aceeaasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinte, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii.				75% din suma care s-ar aplica cladirii.			
f) In cazul contribuabilului care detine la aceeaasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D,	50% din suma care s-ar aplica cladirii.				50% din suma care s-ar aplica cladirii			
IMPOZITUL AFERENT CLADIRILOR DIN RANGUL 3.ZONA A-INTRAVILAN MAJORATE IN ANUL 2021 CU 50% se mentin in anul 2025								

Sate apartinatoare

Rangul V de localitati

TIPUL CLADIRII	Valoare impozabila lei/mp				xcoeficienti de corectie			
	Cu instalatii de apa canalizare, electricitate si incalzire				Fara una sau mai multe din aceste instalatii			
	zona				zona			
	A	B	C	D	A	B	C	D
a) Cladiri cu cadre din beton armat, sau cu pereti exteriori din caramida arsa, sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si sau chimic	1333x1.05x1.104	1333x1.00x1.104	1333x0.95x1.104	1333x0.90x1.104	799x1.05x1.104	799x1.00x1.104	799x0.95x1.104	799x0.90x1.104
b) Cladiri cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa din valatuci, alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	399x1.05x1.104	399x1.00x1.104	399x0.95x1.104	399x0.90x1.104	266x1.05x1.104	266x1.00x1.104	266x0.95x1.104	266x0.90x1.104
c) Cladire-anexa cu aceleasi conditii de structura si tratamente ca la punctul A	266x1.05x1.104	266x1.00x1.104	266x0.95x1.104	266x0.90x1.104	233x1.05x1.104	233x1.00x1.104	233x0.95x1.104	233x0.90x1.104
d) Cladire-anexa cu aceleasi conditii de structura ca la punctul B	126x1.05x1.104	126x1.00x1.104	126x0.95x1.104	126x0.90x1.104	84x1.05x1.104	84x1.00x1.104	84x0.95x1.104	84x0.90x1.104
e) In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinte, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii.				75% din suma care s-ar aplica cladirii.			
f) In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cei de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii.				50% din suma care s-ar aplica cladirii.			
Nota: Valoarea impozabila pe mp prevazuta in CF a fost indexata cu rata inflatiei pe anii 2018(4,6%),2019(3,8%),2020(2,6%),2021(5,1%)2022(13,8%)2023 (10,4%)								

1. Pentru determinarea suprafetei construite desfasurata, in cazul cladirilor care nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, asupra suprafetei utile se aplica coeficientul de transformare de 1,40.
2. Valoarea impozabila se reduce in raport cu perioada in care au fost realizate, dupa cum urmeaza:
 - a) cu 50% - cladiri cu vechime de peste 100 de ani, la data de 01.01 an de referinta;
 - b) cu 30% - cladiri cu vechime cuprinsa intre 50 si 100 de ani inclusiv, la data de 01.01 a anului de referinta;
 - c) cu 10% - cladiri cu vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv
3. In cazul in care nu sunt indeplinite cumulativ conditiile instalatiilor, valorile impozabile se stabilesc netinand seama de existenta acestora.
4. Pentru determinarea valorilor impozabile pe ranguri de localitati si zone in cadrul acestora se aplicat coeficienti de corectie prevazuti de art.457 din Codul Fiscal
5. Zonele A, B, C si D din prezenta anexa corespund zonelor A, B, C, si D de incadrare a terenurilor in intravilan
6. Pentru cladirile structurate in blocuri cu mai mult de trei niveluri si 8 apartamente, coeficientii de corectie mentionati la pct.4 au fost diminuatii cu 0,10.
7. Satele apartinatoare : Pascoia, Valea lui Stan, Golotreni, Varatica, Corbu, Proieni, Draganesti si Calinesti sunt localitati de rang V conform Legii nr.351/2001

INTOCMIT :Sef Serviciu ec.BERBECE RODICA

**Impozitul si taxa pe terenul amplasat in intravilan , oricare alta categorie de folosinta
decat cea de terenuri cu constructii
IMPOZITUL SE INDEXEAZA CU 10, 4% (rata inflatie)FATA DE NIVELURILE PREVAZUTE IN
2024**

{col.A;B;C;D} = prevederi legale x 3 (coeficient de corectie) x 1.046(Indice de Inflatie 2018)x1.038(Indice Inflatie 2019)x1.026(Ind. I 2020)x1.051(Indice Inflatie 2021)x1.138(Indice Inflatie 2022)x1.104 (Indice Inflatie 2023)

Nr crt	Categoricia de folosintă	RANGUL III –ZONA lei/ha –BREZOI			
		A	B	C	D
1	Teren arabil	124	94	84	66
2	Pășune	94	84	66	57
3	Fâneata	94	84	63	57
4	Vie	202	155	124	84
5	Livada	233	202	155	124
6	Pădure și alt teren cu vegetație forestieră	124	94	84	66
7	Terenuri cu ape	66	57	35	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Terenuri neproductive	0	0	0	0

**A. Impozitul si taxa pe terenurile amplasate in intravilan , oricare alta categorie de
folosinta decat cea de terenuri cu construcții**

**IMPOZITUL SE INDEXEAZA CU 10, 4% (rata inflatie)FATA DE NIVELURILE PREVAZUTE IN
2024**

{col.A;B;C;D} = prevederi legale x 3 (coeficient de corectie) x 1.046(indice de inflatie 2018)x1.038(indice Inflatie 2019)x1.026(ind.i 2020)x1.051(indice Inflatie 2021)x1.138(indice inflatie 2022)x1.104 (indice inflatie 2023)

Nr	Categoricia de folosintă	RANGUL V –ZONA lei/ha – SATE APARTINATOARE			
		A	B	C	D
1	Arabil	42	x	x	x
2	Pășune	31	x	x	x
3	Fânețe	31	x	x	x
4	Cu vie	67	x	x	x
5	Livezi	76	x	x	x
6	Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	42	x	x	x
7	Terenuri cu ape	22	x	x	x
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x
9	Terenuri neproductive	x	x	x	x

B. Impozitul pe terenul amplasat in extravilan

IMPOZITUL SE INDEXEAZA CU 10, 4% (rata inflatie)FATA DE NIVELURILE PREVAZUTE IN 2024

{col.A;B;C;D} = prevederi legale x 3 (coeficient de corectie) x 1.046(Indice de Inflatie 2018)x1.038(Indice Inflatie 2019)x1.026(ind.l 2020)x1.051(indice Inflatie 2021)x1.138(indice Inflatie 2022)x1.104 (indice Inflatie 2023)

Nr crt	Categoria de folosință	RANGUL III -ZONA lei/ha -BREZOI			
		A	B	C	D
1	Terenuri cu constructii	106	100	115	92
2	Arabil	170	162	155	147
3	Pășune	95	92	85	83
4	Fânețe	94	87	83	82
5	Vie nobila de rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	185	179	170	161
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	0	0	0	0
6	Livada clasica pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	185	181	173	164
6.1.	Livada pana la intrarea pe rod	0	0	0	0
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu exceptia celui prevazut la nr.crt.7.1.	54	52	49	47
7.1.	Padure in vrsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0	0	0	0
8	Terenuri cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	20	19	19	18
8.1.	Terenuri cu amenajari piscicole	115	109	106	100
9	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	0	0	0

4. Impozitul si taxa pe terenurile amplasate in extravilan. Lei/ha

IMPOZITUL SE INDEXEAZA CU 10, 4% (rata inflatie)FATA DE NIVELURILE PREVAZUTE IN 2024

{col.A;}=prevederi legale x coef. Prevazuti alln.(5), art. 465-Cod fiscal x1.046(Indicele de Inflatie 2018)x1.038(Indice Inflatie 2019)x1.026(Indice inflatie 2020)x1.051(Indice Inflatie 2021) 1.138(Indice Inflatie 2022)

Nr crt	Categoria de folosintă	RANGUL V -ZONA lei/ha-SATE			
		APARTINATOARE			
		A	B	C	D
1	Terenuri cu constructii	47	x	x	x
2	Arabil	76	x	x	x
3	Pășune	44	x	x	x
4	Fânețe	44	x	x	x
5	Vie nobila de rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	84	x	x	x
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	x	x	x	x
6	Livada clasica pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	85	x	x	x
6.1.	Livada pana la intrarea pe rod	x	x	x	x
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu exceptia celui prevazut la nr.crt.7.1.	25	x	x	x
7.1.	Padure in vrsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	x	x	x	x
8	Terenuri cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	9	x	x	x
8.1.	Terenuri cu amenajari piscicole	53	x	x	x
9	Drumuri si cai ferate	x	x	x	x
10	Teren neproductiv	x	x	x	x

Calculul impozitului/taxei pe teren valabile pentru anul fiscal 2024(valori aferente anului 2023 actualizate cu inflatia 10.4%)

A. Impozitul/taxa pe terenul situate in intravilan la categoria curti-constructii , impozitul se stabileste prin inmultirea suprafetei exprimată in hectare cu sumele prevazute in tabelul de mai jos, astfel:

- rangul 3, zona A $7291 \times 1.051 \text{ lei/ha}; = 7663 \times 1.138 = 8720 \text{ lei/ha} \times 1.104 = 9627$
- rangul 3, zona B $4955 \times 1.051 \text{ lei/ha}; = 5208 \times 1.138 = 5927 \text{ lei/ha} \times 1.104 = 6543$
- rangul 3, zona C $2354 \times 1.051 \text{ lei/ha}; = 2474 \times 1.138 = 2815 \text{ lei/ha} \times 1.104 = 3108$
- rangul 3, zona D $1371 \times 1.051 \text{ lei/ha}; = 1441 \times 1.138 = 1640 \text{ lei/ha} \times 1.108 = 1811$
- rangul 5, zona A $950 \times 1.051 \text{ lei/ha.} = 998 \times 1.138 = 1136 \text{ lei/ha} \times 1.104 = 1254$

Sef Serviciu:

ec.Berbece Rodica

ANEXA 3

**IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRASPORT
APLICABILE IN ANUL FISCAL 2024
Art. 470, Cod Fiscal.**

A. I. Vehicule al caror impozit se stabileste pentru fiecare grupa de 200 cmc sau fractiune din aceasta

	= lei =
1.1 Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cmc, inclusiv ;	12
1.2 Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cmc	14
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cmc si 2000 cmc inclusiv ;	26
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cmc si 2600 cmc	106
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cmc si 3000 cmc	212
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrica mai mare de 3001 cmc	426
6. Autobuze, autocare, microbuze	35
7. Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	44
8. Tractoare inmatriculate	26

In cazul mijloacelor de transport autoturisme hibride impozitul se reduce cu 50%.

II. Vehicule INREGISTRATE cu capacitate cilindrica

	lei/200 cmc
1.1. Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cmc	6
1.2. Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cmc	9
2. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	221 lei/an.

- B. (1) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este la același nivel ca în anul 2024 nefiind o creștere semnificativă a cursului lei/euro Conform tabelului de mai jos.

Numărul axelor și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)			
		Vehicule cu sistem de suspensie pneumatic sau echivalent recunoscut		Vehicule cu alt sistem de suspensie	
I.	Vehicule cu două axe	2022	2023	2022	2023
	1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 13 tone			158.10	179.90
	2. Masa nu mai puțin de 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone	158.10	179.90	440.00	500.70
	3. Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 15 tone	440.00	500.70	618.30	703.60
	4. Masa nu mai puțin de 15 tone, la 18 tone și peste	618.30	703.60	1400.30	1593.50
II.	Vehicule cu 3 axe				
	1. Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone	158.10	179.10	276.30	314.90
	2. Masa nu mai puțin de 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone	276.30	314.40	566.00	644.10
	3. Masa nu mai puțin de 19 tone, dar nu mai mult de 21 de tone	566.00	644.10	736.30	837.90
	4. Masa nu mai puțin de 21 de tone, dar nu mai mult de 23 de tone	736.30	837.90	1135.10	1291.70
	5. Masa nu mai puțin de 23 de tone, dar nu mai mult de 25 de tone	1135.10	1291.70	1763.40	2006.70
	6. Masa nu mai puțin de 25 de tone la 26 tone și peste	1135.10	1291.70	1763.40	2006.70
III.	Vehicule cu 4 axe				

1. Masa nu mai puțin de 23 de tone, dar nu mai mult de 25 de tone	736.30	837.90	746.30	849.30
2. Masa nu mai puțin de 25 de tone, dar nu mai mult de 27 de tone	746.30	849.30	1165.20	1326.00
3. Masa nu mai puțin de 27 de tone, dar nu mai mult de 29 de tone	1165.20	1326.00	1850.30	2105.60
4. Masa nu mai puțin de 29 de tone, dar nu mai mult de 31 de tone	1850.30	2105.60	2744.70	3123.50
5. Masa nu mai puțin de 31 de tone, la 32 tone și peste	1850.30	2165.60	2744.70	3123.50

(2) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone impozitul pe mijloace de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Impozitul - în lei/an			
	Vehicule cu sistem de suspensie pneu- matică sau un echi- valent recunoscut.		Vehicule cu alt sis- tem de suspensie.	
I. Vehicule cu 2+1 axe	2022	2023	2022	2023
1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 14 tone	0		0	
2. Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 16 tone	0		0	
3. Masa nu mai puțin de 16 tone, dar nu mai mult de 18 tone	0		71.30	81.10
4. Masa nu mai puțin de 18 tone, dar nu mai mult de 20 tone	71.30	81.10	163.70	186.30
5. Masa nu mai puțin de 20 tone, dar nu mai mult de 22 tone	163.70	186.30	383.20	436.00
6. Masa nu mai puțin de 22 tone, dar nu mai mult de 23 tone	383.20	436.00	495.70	564.10
7. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	495.70	564.10	894.60	1018.00

	8. Masa nu mai puțin de 25 tone, la 28 tone și peste	894.60	1018.00	1568.50	1785.00
II.	Vehicule cu 2+2 axe				
	1. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	153.70	174.90	357.60	406.90
	2. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	357.60	406.90	588.20	669.40
	3. Masa nu mai puțin de 26 tone, dar nu mai mult de 28 de tone	588.20	669.40	863.40	982.60
	4. Masa nu mai puțin de 28 de tone, dar nu mai mult de 29 de tone	863.40	982.60	1042.70	1186.60
	5. Masa nu mai puțin de 29 de tone, dar nu mai mult de 31 de tone	1042.70	1186.60	1712.20	1948.50
	6. Masa nu mai puțin de 31 de tone, dar nu mai mult de 33 de tone	1712.20	1948.50	2376.10	2704.00
	7. Masa nu mai puțin de 33 de tone, dar nu mai mult de 36 de tone	2376.10	2704.00	3608.10	4106.00
	8. Masa nu mai puțin de 36 de tone la 38 tone și peste	2376.10	2704.00	3608.10	4106.00
III.	Vehicule cu 2+3 axe				
	1. Masa nu mai puțin de 36 de tone, dar nu mai mult de 38 de tone	1891.50	2152.50	2632.30	2995.60
	2. Masa nu mai puțin de 38 de tone, dar nu mai mult de 40 de tone și peste	2632.30	2995.60	3576.90	4070.50
IV.	Vehicule cu 3+2 axe				
	1. Masa nu mai puțin de 36 de tone, dar nu mai mult de 38 de tone	1670.90	1901.50	2320.40	2640.60
	2. Masa nu mai puțin de 38 de tone, dar nu mai mult de 40 de tone	2320.40	2640.60	3209.30	3652.20
	3. Masa nu mai puțin de 40 de tone, dar nu mai mult de 44 de tone și peste	3209.30	3652.20	4747.80	5403.00
V.	Vehicule cu 3+3 axe				
	1. Masa nu mai puțin de 36 de				

tone, dar nu mai mult de 38 de tone	950.80	1082.00	1149.60	1308.20
2. Masa nu mai puțin de 38 de tone, dar nu mai mult de 40 de tone	1149.60	1308.20	1717.70	1954.70
3. Masa nu mai puțin de 40 de tone, dar nu mai mult de 44 de tone și peste	1717.70	1954.70	2733.70	3110.90

C Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totala maxima autorizata	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2024 Impozitul = lei =
a. Pana la 1 tona inclusiv	14
b. Peste 1 tona dar nu mai mult de 3 tone	51
c. Peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone	76
d. Peste 5 tone	94

D. Mijloace de transport pe apa

1. Luntre, barci cu motor, folosite pentru pescuit si uz personal	31
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	78
3. Barci cu motor	301
4. Nave de sport si agrement	1604
5. Scutere de apa	309
6. Remorchere si impingatoare	X
a) pana la 500 CP inclusiv	821
b) peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	1337
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	2057
d) peste 4000 CP	3290
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau frctiune din acesta	268
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale	X
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 tone, inclusiv	268
b) cu capacitatea de incarcare peste la 1500 tone si pana la 3000 tone, inclusiv	412
a) cu capacitatea de incarcare pana la 3000 tone	721

INTOCMIT,
SEF SERVICIU,
BERBECE RODICA



I. TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR,
AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR APLICABILE
IN ANUL FISCAL 2024

Art. 473; 474; 475 Cod fiscal

FELUL/ DENUMIREA TAXEI	TAXA
<p>1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul urban; Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism:</p> <p style="margin-left: 20px;">a) pana la 150mp, inclusiv; b) intre 151-250, inclusiv; c) intre 251-500, inclusiv; d) intre 501-750, inclusiv; e) intre 751-1000, inclusiv; f) peste 1000mp;</p> <p>Pentru zona rurala taxa este egala cu 50% corespunzator taxei stabilite la literele a) - f). Pentru prelungirea unui certificat de urbanism taxa este 30% corespunzatoare taxei stabilite la lit. a) - f)</p>	<p>= lei =</p> <p>9 10 14 18 20</p> <p>20.30+0,01 lei/mp pentru fiecare mp ce depaseste 1000mp</p>
<p>Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari; Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau anexa este egala cu 0.5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.</p>	11,80 lei/mp
<p>Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii este de 1% din valoarea autorizata a lucrarilor. Taxa pentru prelungirea autorizatiei de construire este de 30% din taxa pentru eliberarea</p>	
<p>Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu;</p>	19,10 lei pt. fiecare racord

<p>Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean;</p>	7,30 lei
<p>Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa;</p>	15.50 lei
<p>Taxa pentru eliberarea unei autorizati pentru desfasurarea unei activitati economice:</p> <ul style="list-style-type: none"> - in mediul rural; - in mediul urban; 	<p>= lei =</p> <p>22,10</p> <p>117,70</p>
<p>Taxa pentru eliberarea autorizatiei sanitare de functionare;</p>	29.50 lei
<p>Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale;</p>	47.10 lei / mp fractiune
<p>Taxa pentru eliberarea atestatului de producator-lei</p> <p>Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare-lei</p> <p>Taxa pentru viza anuala a atestatului de producator si a carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol - lei</p>	<p>117.70</p> <p>22.10</p> <p>29,50</p>
<p>Taxa eliberare/viza anuala acord functionare</p>	59,20
<p>Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica –baruri cod CAEN 5630; restaurante cod CAEN 5610 CAEN 932.</p>	10.40 lei/mp

II.TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE -2023

Art. 478 CF.

1. Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate se stabileste la 2% aplicata la valoarea contractuala .

2.

FELUL TAXEI	NIVELUL TAXEI
Taxa pentru afisaj în scop de reclama si publicitate:	47,40 lei/mp sau fractiune de mp;
a) In cazul unui afisaj situat in locul unde persoana autorizata deruleaza o activitate economica:	
b)In cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate:	33,90 lei/mp sau fractiune de mp.

III. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

Cota de impozit se determină după cum urmează:

a) în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, cota de impozit este egală cu 2%;

b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a), cota de impozit este egală cu 5% .

Suma primită din vânzarea билетelor de intrare sau abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării билетelor de intrare sau a abonamentelor.

INTOCMIT,
SEF SERVICIU
Ec. BERBECE RODICA



Taxe speciale si alte taxe locale - anul fiscal 2025

In scopul finantarii serviciilor speciale in temeiul prevederilor art.484 de Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, a Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, a OUG57/2019, privind codul administrativ, propunem Consiliului Local Brezoi pentru anul 2025 urmatoarele taxe si tarife :

I. In temeiul art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind Finantele publice locale:

- | | | |
|----|---|------------------------|
| a) | taxa constatare pagube agricole | 23.40 lei |
| b) | taxa constatari diverse cu participare delegate | 16.23 lei |
| c) | taxa evenimente familiale sau in grup organizate la casa de cultura sau in camine culturale: | |
| | • onomastice | 52.80 lei |
| | • botez | 80.40 lei |
| | • nunta | 181.60 lei |
| d) | taxa auto libera trecere a autovehiculelor riveranilor pe un drum public cu „acces interzis” | 146.80 lei/luna |
| e) | taxa pentru utilizarea Salii de sport | 103 lei/ora |
| f) | taxa rectificare la cerere, pe cale administrativa, a unui act de stare civila | 29.50 lei |
| g) | taxa eliberare acte din arhiva in regim de urgenta, in ziua depunerii cererii | 29.40 lei |
| h) | taxa eliberare la cererea persoanelor fizice, a dovezilor privind inregistrarea unui act de stare civila, potrivit modelului prevazut in anexa nr. 9 la HG nr. 64/2011 | 29.40 lei |
| i) | taxa inchiriere microbus cu deservent | 5.00 lei/km |
| j) | taxa eliberare adeverinte, certificate (altele decat cele prevazute de legi speciala) si certificate fiscale in regim de urgenta, in ziua depunerii cererii | 29.40 lei |
| k) | taxa eliberare, la cerere, a actelor de identitate si aplicarea vizelor de flotant | 6 lei |
| l) | taxa copii xerox | 1.20 lei/pagina |
| m) | taxa speciala destinata finantarii Serviciului Public pentru Situatii de Urgenta si a activitatii de Protectie civila, Situatii de Urgenta si a activitatii de Protectie civila | 177.20 lei/an |

In doua rate egale RO39TREZ67621360206XXXXX (TAXA-CALAMITATE) TARIF FIX 31.03 si 30.09

n)	taxa eliberare autorizatie pentru transportator persoane in regim „taxi”-Legea nr. 38/2003, reactualizata	147.60 lei
o)	taxa eliberare autorizatie/viza anuala pentru autovehiculele cu destinatia transport persoane in regim de „taxi”	73.10 lei
p)	taxa inchiriere buldo, bascula si autospeciala pt.servicii dezapezire	200.00 lei/ora
r)	taxa oficiere casatorii inafara sediului din str.Lotrului,nr.2	500.00 lei
s)	taxa cheltuieli ocazionate cu oficiere casatoriilor la sediul din str.Lotrului,nr.2,peste programul de lucru stabilit	
	Luni-Vineri 16h-18h	150.00lei
	Sambata- Duminica 10h-18h	200.00lei

II. In temeiul art. 486 din Codul Fiscal :

a)	taxa locuri publice comert stradal ocazional Rang V (sate)	0.70 lei/mp/zi
b)	taxa locuri publice comert stradal -oras <ul style="list-style-type: none"> • rang III zona A (oras) 1.30 lei/mp/zi • rang III zona B (oras) 1.30 lei/mp/zi • rang III zona C (oras) 1.30 lei/mp/zi • rang III zona D (oras) 0.70 lei/mp/zi 	
c)	taxa folosire locuri publice de desfacere – pietre	5.60 lei/mp/zi
d)	taxa anuala pentru mijloace lente: <ul style="list-style-type: none"> • vehicule cu tractiune animala 15.50 lei • autopropulsate (autoexcavator, autogreder, buldozer pe pneuri , incarcator cu cupa pe pneuri, macarale pe pneuri,orice alte vehicule destinate circulatiei pe publice care nu se supun imatricularii) 70.70 lei 	
e)	taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	735.30 lei

Intocmit
Ec. Berbec Rodica



SANCTIUNI

**LIMITELE MAXIME SI MINIME ALE AMENZILOR IN CAZUL
PERSOANELOR FIZICE**

NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2025

Art. 493 alin.(1). Nerespectarea prevederilor prezentei hotarari atrage raspunderea disciplinara, contraventionala sau penala, potrivit dispozitiilor legale in vigoare.

Art. 493 alin.(3). Contraventia prevazuta la alin. 2, lit. a, se sanctioneaza cu amenda de la 103 la 411 lei, iar cele de la litera b)-d), cu amenda de la 381 la 949 lei.

Art. 493, alin. 4, incalcarea normelor privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la la 477 lei la 2322 lei.

**LIMITELE MAXIME SI MINIME ALE AMENZILOR IN CAZUL
PERSOANELOR JURIDICE**

NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2025.

Art. 493, alin.5, in cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. 3 si 4 se majoreaza cu 300 %, respectiv:

-contraventia prevazuta la alin. 2, lit. a, se sanctioneaza cu amenda de la 309 la 1232 lei, iar cele de la litera b)-d), cu amenda de la 1366 la 3057 lei.

-Incalcarea normelor privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 1435 lei la 6964 lei.

(41) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) din Legea 227/2015 în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 735 la 3677 lei.

Intocmit,

Sef serviciu: Berbece Rodica

