

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 30.04.2025, în sesiunea ordinară a Consiliului Local al Orasului Brezoi.

Sesiunea este publică și își desfășoară lucrările în sala de ședințe a Primăriei orasului Brezoi și participă un număr de 11 consilieri locali din 15 din care este constituit Consiliul Local Brezoi, lipsind :dl.consilier Cata Raul, dl.consilier Popescu-Driga Mireea, dl.consilier Stanculescu Gabriel, dna consilier Predusel Diana.

La sesiunea sunt prezenți domnul Deaconu Viorel, domnul Popescu Constantin, din partea locuitorilor orasului Brezoi.

Doamna președinte Bota Maria Luiza deschide sesiunea, arătând că această sesiunea ordinară a Consiliului Local al orasului Brezoi a fost convocată de către Primarul Orasului Brezoi, dl.Schell Robert-Adrian prin Dispoziția nr.169 din 24.04.2025, convocarea fiind efectuată prin e-mail.

Doamna Președinte dă citire ordinii de zi:

1.Aprobarea ordinii de zi a sesiunii ordinare a Consiliului Local Brezoi din data de 30.04.2025;

2.Aprobarea procesului verbal al sesiunii extraordinare din data de 07.04.2025.

3.Aprobarea procesului verbal al sesiunii ordinare din data de 27.03.2025.

4.Proiect de hotărâre privind "Aprobarea regulamentului de utilizare a focului deschis la arderea miriștilor, vegetației uscate și a resturilor vegetale »

5.Proiect de hotărâre privind „Aprobarea Devizului general actualizat faza Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiție „INFILINTAREA SI DOTAREA UNUI CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR IN ORASUL BREZOI».

6.Proiect de hotărâre privind" Indexarea nivelului impozitelor, taxelor și a altor sume convenite bugetului local pentru anul 2026."

7.Proiect de hotărâre privind" Aprobarea modificării HCL nr.30/27.03.2025 privind „Modificarea organigramei și a statutului de funcții al aparatului de specialitate al Primăriei orasului Brezoi"

8. Proiect de hotărâre privind "Aprobarea Planului de Analiză și Acoperire a Riscurilor din zona de competență a Comitetului Local pentru Situații de Urgență al orașului Brezoi"

9. Diverse

Doamna Președinte de ședință dă citire completării ordinii de zi

1. Proiect de hotărâre privind "Aprobarea rectificării bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2025."

2. Proiect de hotărâre privind -Darea în administrare către LICEUL „GHEORGHE SURDU” Oras Brezoi, Județul Valcea, a imobilului cu nr. cadastral 36713, reprezentând „ÎNFIINȚARE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT ÎN ORAȘUL BREZOI, JUDEȚUL VÂLCEA situat în Strada Profesor Gheorghe Surdu, nr.13, oras Brezoi

Doamna Președinte de ședință supune la vot ordinea de zi și completarea ordinii de zi care se votează cu 11 voturi "pentru".

Doamna Președinte de ședință trece la punctul nr.2 al ordinii de zi, respectiv „Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare din data de 07.04.2025”, care se aproba cu 11 voturi „pentru”.

Doamna Președinte de ședință trece la punctul nr.3 al ordinii de zi, respectiv „Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 27.03.2025”, care se aproba cu 10 voturi „pentru” și o „abținere „a domnului consilier Dulcea Eugen .

Doamna Președinte de ședință trece la punctul nr.4 al ordinii de zi, respectiv proiect de hotărâre privind "Aprobarea regulamentului de utilizare a focului deschis la arderea miriștilor, vegetației uscate și a resturilor vegetale ."

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Doamna Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre care se votează cu 11 voturi „pentru”.

Doamna Președinte de ședință trece la punctul nr.5 al ordinii de zi, respectiv proiect de hotărâre privind "Aprobarea Devizului general actualizat faza Proiect Tehnic pentru obiectivul de investiție „INFIINȚAREA ȘI DOTAREA UNUI CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR ÎN ORAȘUL BREZOI”;

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Doamna Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre care se votează cu 11 voturi „pentru” .

Doamna Președinte de ședință trece la punctul nr.6 al ordinii de zi, respectiv proiect de hotărâre privind "Indexarea nivelului impozitelor, taxelor și a altor sume cuvenite bugetului local pentru anul 2026”;

Dl. Primar « în fiecare an în luna mai se indexează impozitele în funcție de inflație pe anul trecut, în acest an fiind de 5,6%. În noiembrie se va modifica cuantumul acestor taxe și impozite. »

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Doamna Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre care se votează cu 10 voturi „pentru” și o „abținere” a domnului consilier Ciherman Marius.

Doamna Președinte de ședință trece la punctul nr.7 al ordinii de zi, respectiv proiect de hotărâre privind „Aprobarea modificării HCL nr.30/27.03.2025 privind „Modificarea organigramei și a statutului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului orașului Brezoi””.

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Doamna Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre care se votează cu 11 voturi „pentru”.

Doamna Președinte de ședință trece la punctul nr.8 al ordinii de zi, respectiv proiect de hotărâre privind „Aprobarea Planului de Analiză și Acoperire a Riscurilor din zona de competență a Comitetului Local pentru Situații de Urgență al orașului Brezoi””.

Dl. consilier Dulcea Eugen « am de făcut 2 precizări. În anexa nr.1 la acest Plan s-a menționat SC URBAN în mod greșit și vreau să știu dacă voluntarii beneficiază de facilități ? »

Dl. primar « da, beneficiază de niste facilități. »

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Doamna Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre care se votează cu 11 voturi „pentru”.

Doamna Președinte de ședință trece la punctul nr.1 din completarea ordinii de zi, respectiv proiect de hotărâre privind „Aprobarea rectificării bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2025”.

Dl. consilier Dulcea Eugen « în această anexă ce privește lista de investiții spune că finanțarea e din bugetul local și văd că se face prin POR, PNRR... ce se face renovare ? ».

Dl. Primar « e o greșeală de exprimare, corect era din buget. Noi rectificăm cu suma pentru spital. »

Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Doamna Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre care se votează cu 11 voturi „pentru”.

Doamna Președinte de ședință trece la punctul nr.2 din completarea ordinii de zi, respectiv proiect de hotărâre privind „Darea în administrare către LICEUL „GHEORGHE SURDU” ● oraș Brezoi, Județul Valcea, a imobilului cu nr. cadastral 36713, reprezentând „ÎNFIINȚARE GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT ÎN ORAȘUL BREZOI, JUDEȚUL VÂLCEA situat în Strada Profesor Gheorghe Surdu, nr.13, oraș Brezoi”.

Dl. Primar « e o scapare a noastră, trebuia predata de mult. Am observat când ne-au venit facturile de curent tot noua. »

Diverse.

Domnul consilier Dulcea Eugen „In legatura cu biserica de pe Fabricii, s-a inceput un proiect frumos acolo. Parintele se ocupa de tot cu banii lui in proportie de 90%, iar acum ea s-a involnavit se pune problema cu ce se continua mai departe. Nu ne-am intalnit in Consiliul Parohial pana acum sa discutam problema, dar o vom face si vom trimite la primarie o cerere pentru a solicita sprijin in valoare de 200 de mii lei.

Domnul Primar „anul acesta am aprobat deja o suma de bani pentru acoperirea bisericii de acolo. Daca va fi posibil, vom aloca o suma de bani si pentru asta printr-o rectificare bugetara.

Doamna consilier Borchina Gabriela „avem cetateni ai orasului Brezoi care vor sa-si faca cadastru, sa intre in legalitate si sa-si faca documente, sa lase ce trebuie in urma lor. Cei care nu acte, cei care au suprafete mai mari sau mai mici se lovesc de anumite probleme. De la registru agricol pleaca dosarul la cadastru care refuza solicitarea ca nu au acel acel proces verbal prin care secretarul UAT, da o dispozitie si stabileste o comisie care merge acolo si constata ca e mai mult teren sau mai putin. Dumnezeui certifica prin semnatura procesul verbal care este conform cu documentele de la registru agricol si pleaca la cadastru. Problema e ca acest cadastru intocmeste cu acest proces verbal tip. Au un protocol cu casele notariale, mai putin cu UAT urile. Dar doamna secretar refuza sa semneze ca nu este legal.”

DI. Primar „deci dispozitia o dau eu?”

Dna consilier Borchina Gabriela „da, dvs si semneaza si doamna.”

Dna Secretar General „nu este vorba ca refuz sa semnez ci faptul ca acest protocol nu incumba nicio obligatie in acest sens UAT urilor. Un protocol prin definitia lui este incheiat intre acele parti si presupune obligatii doar intre acele parti, in speta notari si OCPI si aceasta problema am discutat-o si cu alti secretari generali.”

DI. consilier Dulcea Eugen „si care este rezolvarea?”

DI. Primar „este necesara incheierea unui protocol intre noi, OCPI si notari atunci. Noua cine ne solicita?”

Dna consilier Borchina Gabriela „OCPI”.

DI. Primar „am mai dat asa ceva pana acum?”

Dna consilier Borchina Gabriela „nu”.

Dna Secretar General „acest protocol nu este insusit de nimeni altcineva si nici nu este prevazut in vreo lege sau hotarare de guvern.”

DI. Primar „celelalte primarii dau asa ceva?”

Dna consilier Borchina Gabriela „da, toate cu exceptia Brezoiului si Caineni.”

DI. consilier Dulcea Eugen „eu am aceasta problema la Obste. Multe suprafete, pe care nu am documente, sunt ale mele si sunt in interiorul Obstii. Am gasit solutii cu cei de la cadastru sa-l bag la registru agricol si taxe si impozite cu schita cadastrala si sa notez posesia la cadastru 3 ani de zile.

Dl. Primar „adu-mi aminte luni dimineata sa ne documentam si sa vedem daca celelalte primarii elibereaza si in baza carui cadru legal. Intentia este ca noi sa-i ajutam sa intre in posesia unor terenuri pe care le detin, le luam si impozitul pe 5 ani.”

Dna consilier Borchina Gabriela „este vorba de o suprafata de 177 de mp al doamnei preotese Constantinescu care a platit si impozitul pe 5 ani in urma. ajung la cadastru si imi respinge dosarul.”

Dl. Primar „o sa ma interesez la cadastru si daca e semnez decat eu.”

Dna secretar general „eu nu pot sa certific o persoana ca proprietar fara acte si sa imi asum raspundabilitatea, ca pentru acel teren numai exista pe undeva vreun proces pe rol.”

Dna consilier Borchina Gabriela „ba da pentru ca daca seeneaza vecinii procesul verbal, tu esti scapata.”

Dna secretar general „mi se pare ca notarii arunca toata raspundabilitatea in sarcina noastra si asa cum am discutat si cu notarul, in acest protocol nu exista o obligatie in sarcina noastra.”

Dl. consilier Dulcea Eugen „de ce acceptati declararea privind inscrierea la registrul agricol si la taxe si impozite? Exista o chestiune de investitii urgente. spre exemplu. unde imi trebuie o bucata de teren peste o luna de zile pentru un proiect de investitii de 1 milion de euro pe fonduri europene si nu am timp sa stau 3 ani”

Dna secretar general „inscrierea la registru agricol si la taxe si impozite reprezinta o obligatie.”

Dl. Primar „o sa ma interesez eu.”

Dna consilier Borchina Gabriela „acum nu se mai poate la instanta nici prin uzucapiune.”

Dna secretar general „cum sa nu se poata? este uzucapiunea mica de 10 ani si cea mare de 30 de ani. In plus de asta actiunea in constatare a dreptului de proprietate.”

Dl. Primar „doamna Popescu, noi suntem brezoieni si noi vrem sa ajutam oamenii. Ne asumam noi si eu sunt mai mare in functie si banuiesc ca pot semna eu.”

Dna consilier Borchina Gabriela „facem un proiect de hotarare si atunci delegam o alta persoana sa semneze in locul secretarului.”

Dl. Primar „o sa ma duc sa vorbesc la OCPI.”

Epuizându-se punctele de pe ordinea de zi și discuțiile de la punctul „Diverse”, Doamna Presedinte încheie ședința ordinară a Consiliului Local Brezoi, din data de 30.04.2025.

Presedinte de sedinta
Bota Maria Luiza



Secretar general u.a.t.
Popescu Maria Ramona

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Popescu Maria Ramona mentioned in the text above.